



# Le OFF Osez Faire Frugal

## 7<sup>ème</sup> édition



COMMUNIQUE DE PRESSE

Le 10 juillet 2023

## Découvrez les projets lauréats et remarqués de 2023 !

*Le OFF (Osez Faire Frugal) met en valeur depuis plus de 10 ans les réalisations pionnières, frugales et participatives dans les territoires. Les 19 récompensés de 2023, nous démontrent à nouveau qu'il est possible aujourd'hui de rénover, réhabiliter, renaturer en tenant compte des enjeux du dérèglement climatique, en préservant les ressources mais aussi en prenant soin du vivant et des territoires. Le OFF est porté par 11 structures régionales de professionnels de la construction, de l'aménagement et de l'immobilier, engagées sur ces questions.*

Dans un contexte marqué par le dérèglement climatique, l'effondrement de la biodiversité et la crise des ressources, **le OFF appelle à la frugalité comme réponse à l'urgence ainsi qu'à un changement dans les pratiques, plus collectives, pour dessiner ensemble une nouvelle façon de concevoir demain.** Chaque édition du OFF démontre qu'il est possible de faire un pas de côté, ici et maintenant, sans attendre.

Cette année encore, le OFF a réaffirmé son objectif de valoriser les opérations et les dynamiques territoriales, frugales, novatrices et participatives. L'appel à projets et démarches a permis d'identifier plus d'une centaine de projets.

A la suite d'une commission technique, **le jury national**, composé d'un représentant de chacune des structures organisatrices (Ekopolis, ICEB, Novabuild, Ville & Aménagement Durable, Envirobot Occitanie, Odeys, Frugalité Heureuse et Créative, Batylab, Envirobot BDM, Envirobot Centre) et avec la présence de trois invités : **Alexandre Born (Bellevilles), Valérie Flicoteaux (VP CNOA) et Raphaël Michaud (élu Ville abordable, bas carbone et désirable à la Ville de Lyon)**, s'est tenu le 21 juin à l'Académie du Climat à Paris.

Les 13 projets lauréats, à la fois différents par leurs tailles et leurs usages, partagent la qualité des réponses architecturales apportées, dans le respect de l'existant et du déjà-là. Ils portent la volonté de régénérer le lien social et de s'ouvrir au dialogue : une dimension collective qui se traduit spatialement (mutualisation et ouverture des espaces à l'Autre) et dans le faire-ensemble (ateliers de partage de connaissances, de co-conception et de co-construction).

Le caractère innovant se traduit aussi parfois par une réappropriation de savoir-faire anciens (ou d'autres cultures) requestionnés au regard du contexte local et des techniques contemporaines.





Pour chaque projet, une attention particulière a été portée au confort d'été. Comment anticiper et s'adapter aux conséquences du dérèglement climatique ? Voici quelques pistes explorées : le recours massif aux bio et géosourcés pour leur apport en inertie et leur régulation de l'hygrométrie intérieure ou encore les tours à vent (ventilation naturelle).

Le jury a également souhaité mettre en avant des projets qui préservent nos territoires, sa biodiversité et ses ressources par la désimperméabilisation, la renaturation avec des espèces endémiques et rustiques (réduction de l'îlot de chaleur urbain), la création de jardins potagers, la préservation de la ressource en eau (récupération des eaux pluviales pour les sanitaires) ou encore l'utilisation de matériaux renouvelables et locaux, les circuits courts et le réemploi.

### Au 1<sup>er</sup> trimestre 2024, retrouvez :

- Les journées du OFF organisées dans plusieurs villes ;
- Les vidéos des 13 projets lauréats dévoilées lors des journées du OFF;
- Les cahiers du OFF, publication des 19 projets retenus.

**Pour en savoir plus sur les lauréats et leurs réalisations,  
consultez le site officiel du OFF :**

[www.leoffdd.fr](http://www.leoffdd.fr)

Organisation du OFF : [contact@leoffdd.fr](mailto:contact@leoffdd.fr) // Tél : 04 72 70 85 59

- Auvergne-Rhône-Alpes : Ville & Aménagement Durable
- Bretagne : Batylab
- Centre-Val de Loire : Envirobat Centre
- Île-de-France : ICEB, CO2D, Ekopolis
- Nouvelle-Aquitaine : Odéys
- Occitanie : Envirobat Occitanie
- Pays de la Loire : NOVABUILD
- Provence-Alpes-Côte d'Azur : EnvirobatBDM



Les structures organisatrices

**BATYLAB**



**ekopolis**

**envirobatbdm**

**Envirobat  
Centre**

**envirobat  
OCCITANIE**



FRUGALITÉ  
HEUREUSE  
& CRÉATIVE

**iceb**  
Institut pour la conception  
éco-responsable du Bât

**NOVABUILD**  
L'ÉCOCONSTRUCTION EST NOTRE AVENIR

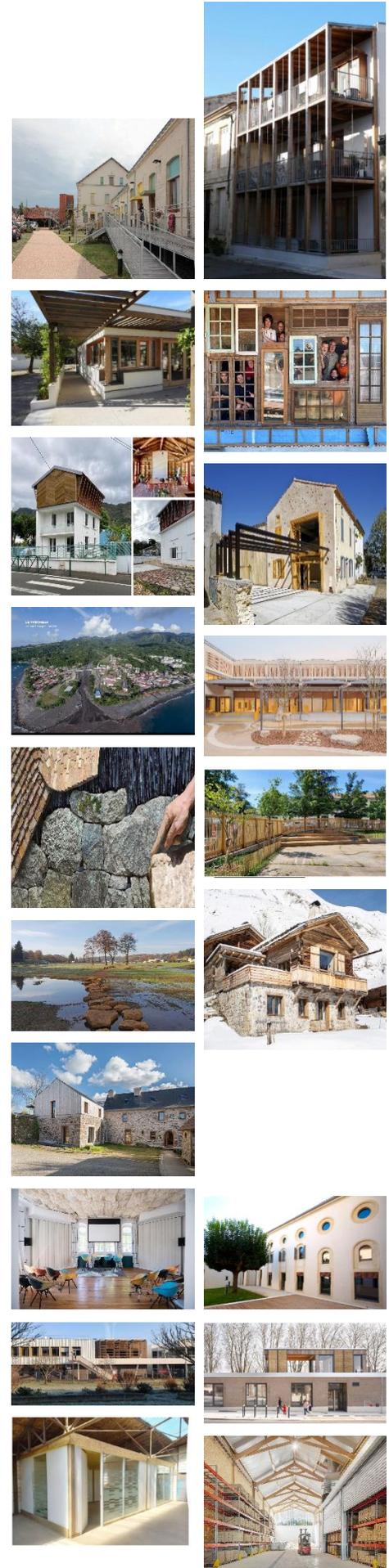
**odéys**  
Cluster construction  
et aménagement durables

**ville &  
aménagement  
durable**  
(R)éveillons nos pratiques



## Les 13 lauréats :

- **L'école de Sancoins transformée en 13 logements sociaux** - Sancoins, Cher (18) // Habitat collectif
- **Le Jardin sur le Toit** - La Réole, département (33) // Habitat collectif
- **Le Manier** - Marseille, Bouches du Rhône (13) // Activités
- **Requalification et extension du site d'Emmaüs** - Angers - Saint-Jean-de-Linière, Maine-et-Loire (49) // Activités
- **Siège de l'Ordre des Architectes Réunion-Mayotte** - Saint Denis, Réunion (974) // Activités
- **Bistrot-Restaurant l'Estanquet** - Pailhès, Ariège (09) // Activités
- **Groupe scolaire Eugénie Brazier** - Lyon, Rhône (69) // Equipement
- **Refondation du Prêcheur** - Le Prêcheur, Martinique (972) // Territoire
- **Laubapro**, développer et consolider les filières artisanales de la lauze et de la pierre sèche
- **Désimperméabilisation de la cour d'école Waldeck Rousseau** - Firminy, Loire (42) // Aménagement
- **Parc naturel du Val des Chenevières** - L'Arbresle, Rhône (69) // Aménagement
- **Rénovation d'un mazot d'alpage** - Le Grand Bornand, Haute-Savoie (74) // Habitat individuel
- **Keravel Extension paille** - La Roche Jaudy, Côte d'Armor (22) // Habitat individuel



## Les 6 remarqués :

- **Maison des Canaux** - Paris (19e) // Pour le côté précurseur et complet de la démarche d'économie circulaire
- **Pierre verte** - Auch, Gers (32) // Pour la démarche 100% autonome sur bâti patrimonial non isolé
- **Resto Universitaire Champlain** - Poitiers, département (86) // Pour la mise en œuvre de la paille hachée
- **Maison de la rivière Allier** - Moulins, département (03) // Pour le développement de la filière osier
- **Démonstrateur du réemploi et de l'écoconstruction** - Construire Solidaire - Romainville, Seine Saint Denis (93), France // Pour la démarche
- **Cycle Terre** - Sevrans, Seine-Saint-Denis (93) // Pour le développement de la filière terre



*Un grand merci pour leur soutien financier à l'ADEME et aux financeurs de chaque structure (voir ci-après).*

Les structures organisatrices

**BAT.Y.LAB**



envirobat**bdm**



FRUGALITÉ  
HEUREUSE  
& CRÉATIVE



Institut pour la conception  
éco-responsable du bâti



NOVABUILD  
L'ÉCOCONSTRUCTION EST NOTRE AVENIR

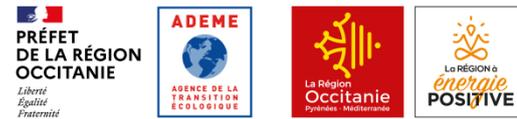
odéys

Cluster construction  
et aménagement durables



(R)éveillons nos pratiques

Avec le soutien financier de :



(R)éveillons nos pratiques

