

fabriques®

architectures
paysages

25, rue Burdeau
69001 LYON
Vernand
42470 FOURNEAUX

04 82 53 46 61
fabriques@fabriques-ap.fr
www.fabriques-ap.fr

SIRET 493 576 334 00012
Code APE-NAF 7112B
N°TVA FR 55493576334

MOA
SCI au fay,
représentée par
Marion Troisgros

LES LOGES, GÎTES ET BÂTIMENT D'ÉLEVAGE ÉQUIN ET BOVIN

OUCHES (42)

DOSSIER GRAPHIQUE

FABRIQUES-AP
Architectes,
Paysagistes
HELAIR
Fluides,





DONNÉES CLÉS

Programme

Réhabilitation d'une ancienne stabulation : gîtes et bâtiment d'élevage équin et bovin.

Adresse

1005 route de Villerest
42155 Ouches

Maîtrise d'ouvrage

SCI au Fay,
représentée par Marion Troisgros

Maitrise d'œuvre

Fabriques Architectures Paysages
HELAIR (fluides)

Entreprises

Les garçons du bois,
SAS Ducrot Thierry,
Pointille TP

Montant des travaux

843 000 € HT (dont VRD)

Surface

Total : 230 m²

Calendrier

2021 - 2024



La forme simple de la stabulation, la mise en oeuvre d'un bardage bois brut non déligné, marié aux tôles de polycarbonate et fibroiciment. A l'intérieur, le plancher bois travaillé avec les structures réemployées et les claustras en pin.





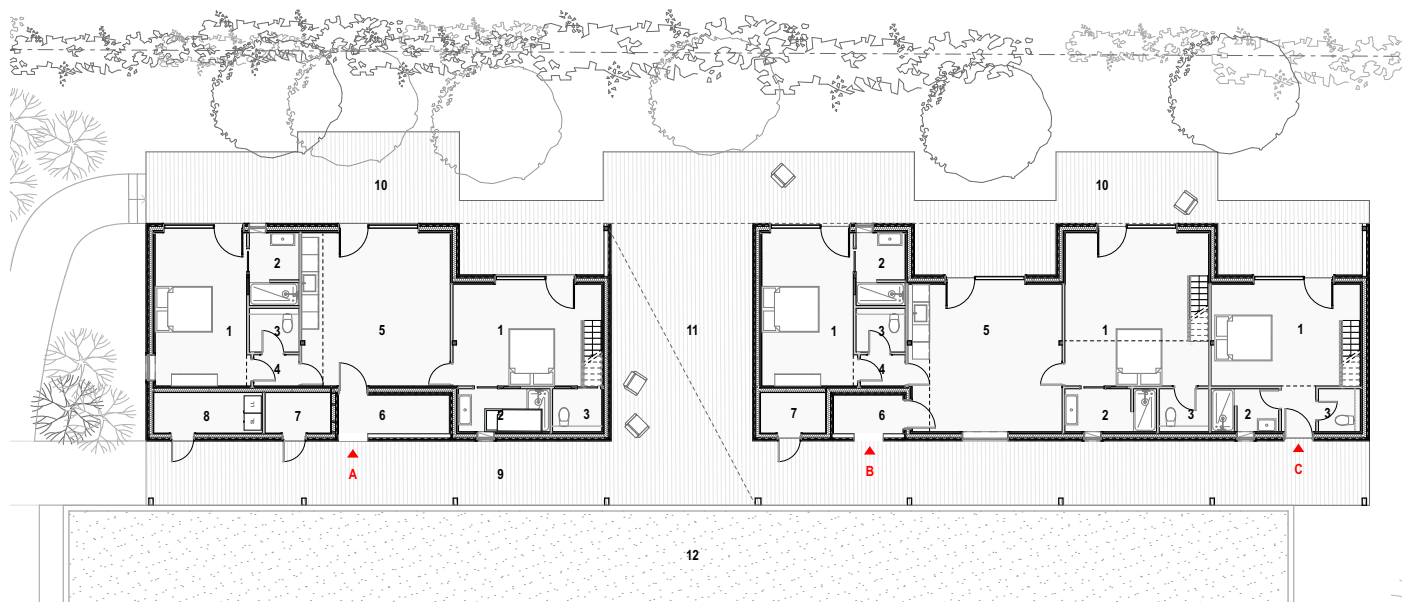
La cour de ferme transformée en carrière à chevaux, limitant l'artificialisation des sols et créant une nouvelle cohérence avec le bâti existant.



PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE

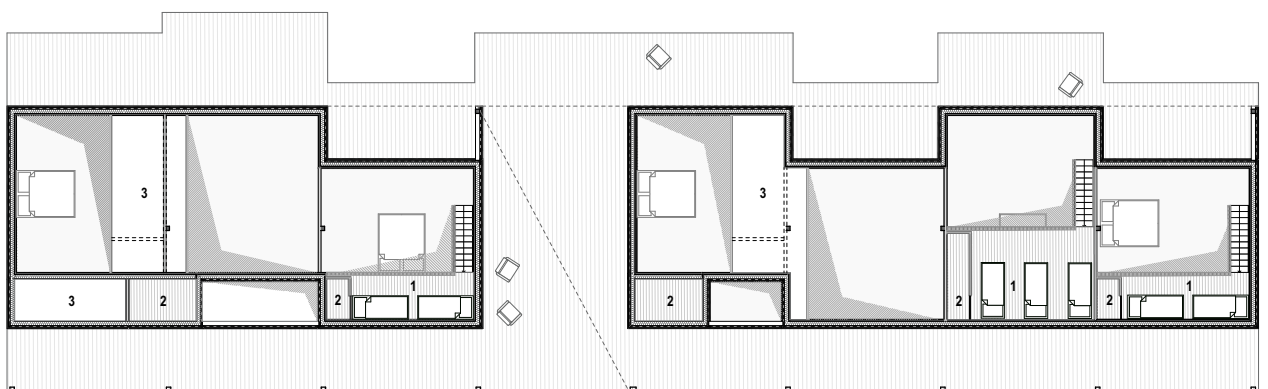
- | | |
|---------------------|---------------------|
| 1 - chambre | 7 - local technique |
| 2 - salle de bain | 8 - lingerie |
| 3 - wc | 9 - coursive |
| 4 - sas | 10 - terrasses |
| 5 - salon / cuisine | 11 - foyer |
| 6 - sas extérieur | 12 - carrière |

► entrées gîtes



PLAN DES MEZZANINES

- | |
|----------------------|
| 1 - chambre |
| 2 - local technique |
| 3 - plenum technique |



Un site agricole qui par une approche frugale devient un lieu pluriel associant habitat, hébergement touristique, pratique équine et élevage bovin.



Existant







Crédits

Pièces graphiques : Fabriques Architectures Paysages

Photographies : Félix Ledru, Fabriques Architectures Paysages.

