

544 - Le terrain d'aventure du Clos Coutard

Entreprise : Agence TALPA. **Rôle dans le projet :** Conception / maîtrise d'œuvre

Situation (ville, dép., pays) : Saumur, 49,

Date de livraison : 5/17/2021

Typologie : Paysage

Type de programme : Jardin Public

Surface de plancher ou zone aménager : 7500 m²

Coûts :

Coût surface bâtie (HT) : 24 €/ m² de surface de plancher

Coût VRD et abords (HT) : €

Coût de l'aménagement (HT) : €

Remarque libre sur la décomposition du coût :

Le projet en quelques mots :

Le jardin du clos Coutard a été créé à l'emplacement d'une ancienne école préfabriquée des années 50. Sous forme de terrain d'aventures pour les enfants de ce quartier sensible, le Clos Coutard est un espace de Nature en ville qui permet de réguler et d'infiltrer l'eau de pluie. Il est constitué des remblais issus de la démolition des bâtiments non conservés dans le cadre du Plan de Rénovation Urbaine des Hauts Quartiers de Saumur. Au final, ce sont plus de 1500 arbres qui ont été plantés dont 50 fruitiers.

En quoi le projet est-il pionnier et frugal ?

S'il s'agit d'une opération de construction ou réhabilitation :

Mode constructif :

Matériaux de structure :

Matériaux et type d'isolation :

Ventilation :

Chauffage :

Rafraîchissement :

Production d'énergie :

Autres :

S'il s'agit d'un projet d'aménagement :

Fonction/programme :

Objectifs et prescriptions bâtiment :

Rapport au territoire :

Densité :

Biodiversité :

Déplacement, mobilité :

Espace public :

Production d'énergie :

Si le projet a fait l'objet d'un suivi après livraison, décrivez-en les conclusions :

Acteurs du projet :

Acousticien :

Aménageur :

Architecte :

AMO :

Autres :

BE Structures :

Bureau de Contrôle :

BE DD ou QEB :

BE Fluide/thermique :

Economiste :

Entreprises :

Maître d'ouvrage : Ville de Saumur

Maître d'ouvrage délégué :

Maître d'usage : LPO / habitants

Paysagiste : AGENCE TALPA

Programmiste :

Urbaniste :

VRD : AGENCE TALPA